 **18 февраля 2025 года**

№ 1608

**Февраль 2025 года**



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**главы**

**городского округа Кинешма**

**от 18.02.2025 № 4-пг**

**О проведении общественных обсуждений**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьями 41, 56 Устава муниципального образования «Городской округ Кинешма»,

**п о с т а н о в л я ю:**

**1**. Провести общественные обсуждения по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (реконструкции) объекта капитального строительства на земельном участке 37:25:010823:8 по адресу: Ивановская область, г. Кинешма, ул. Щорса, д. 64а, в части уменьшения отступа от границ земельного участка с 1м до 0.

1.2. Опубликовать в официальном источнике опубликования муниципальных правовых актов городского округа Кинешма «Вестник органов местного самоуправления городского округа Кинешма» и на официальном сайте администрации городского округа Кинешма оповещение о проведении общественных обсуждений (Приложение).

1.3. Организовать проведение экспозиции материалов по рассматриваемым вопросам.

1.4. По завершении общественных обсуждений опубликовать в официальном источнике опубликования муниципальных правовых актов городского округа Кинешма «Вестник органов местного самоуправления городского округа Кинешма» заключение о проведении общественных обсуждений.

1. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки и на заместителя главы администрации городского округа Кинешма по направлению его деятельности.
2. Опубликовать настоящее Постановление в официальном источнике опубликования муниципальных правовых актов городского округа Кинешма «Вестник органов местного самоуправления городского округа Кинешма».

**Глава городского округа Кинешма В.Г. Ступин**

Приложение

к постановлению главы городского округа Кинешма

от 18.02.2025 № 4-пг

**Оповещение о проведении общественных обсуждений по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка**

1. Предмет обсуждения:

- предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (реконструкции) объектов капитального строительства – на земельном участке 37:25:010823:8 по адресу: Ивановская область, г. Кинешма, ул. Щорса, д. 64а, в части уменьшения отступа границ земельного участка с 1м до 0.

Срок проведения общественных обсуждений устанавливается с **18.02.2025 по 07.03.2025**. Участниками общественных обсуждений являются граждане, постоянно проживающие на территории, ограниченной ул. Щорса, ул. Гагарина, ул. Анри Барбюса ул. Правды, правообладатели находящихся в границах этих земельных участков объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

1. Экспозиция материалов по предмету обсуждения проводится в отделе архитектуры и градостроительства администрации городского округа Кинешма по адресу: Ивановская обл., г. Кинешма, ул. им. Фрунзе, д. 4, каб. 18. Посещение экспозиции возможно **с 18.02.2025 по 06.03.2025**, часы посещения с 10-00 до 12-00 и с 14-00 до 16-00.
2. Предложения и замечания могут вноситься участниками общественных обсуждений с **18.02.2025 по 06.03.2025** :

1) посредством официального сайта (http://www.admkineshma.ru в разделе «Деятельность\Градостроительство\Проведение общественных обсуждений»);

2) в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений (Ивановская обл., г. Кинешма, ул. им. Фрунзе, д. 4, каб. 19);

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта (Ивановская обл., г. Кинешма, ул. им. Фрунзе, д. 4, каб. 19).

Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

1. Материалы проекта, а также поступившие предложения и замечания размещаются на официальном сайте администрации городского округа Кинешма (http://www.admkineshma.ru/) в разделе Деятельность/ Градостроительство/Проведение обсуждение общественных обсуждений.



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**администрации**

**городского округа Кинешма**

**от 17.02.2025№ 256-п**

**О внесении изменений в постановление администрации городского округа Кинешма от 16.03.2016 № 424п «Об утверждении Порядка размещения нестационарных объектов для осуществления торговли, оказания услуг на территории городского округа Кинешма»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования «Городской округ Кинешма», администрация городского округа Кинешма

**постановляет**:

1. Внести изменение в постановление администрации городского округа Кинешма от 16.03.2016 N 424п «Об утверждении Порядка размещения нестационарных объектов для осуществления торговли, оказания услуг на территории городского округа Кинешма»:

приложение 1 и приложение 2 к Порядку расчета начальной (минимальной) цены за право заключения договора на размещение нестационарных объектов для осуществления торговли, оказания услуг на территории городского округа Кинешма, утвержденному приложением 5 к постановлению администрации округа Кинешма от 16.03.2016 N 424п изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента официального опубликования в «Вестнике органов местного самоуправления городского округа Кинешма».

3. Контроль за исполнением данного постановления возложить на исполняющего полномочия заместителя главы администрации городского округа Кинешма Устинову М.С.

|  |  |
| --- | --- |
| **Глава городского округа Кинешма** | **В.Г. Ступин** |

**Приложение 1**

**к постановлению**

**администрации городского**

**округа Кинешма**

**от 17.02.2025№ 256-п**

**Приложение 1  
к Порядку  
расчета начальной (минимальной)  
цены за право заключения договора  
на размещение нестационарных  
объектов для осуществления торговли,  
оказания услуг на территории  
городского округа Кинешма**

Коэффициент ассортимента товаров, видов услуг, реализуемых в нестационарном объекте

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N п/п | Ассортимент | Коэффициент ассортимента  (Ктип) |
| 1 | Пиво и напитки, изготавливаемые на его основе (при оказании услуг общественного питания) | 1 |
| 2 | Шашлыки | 4 |
| 3 | Продовольственные и непродовольственные товары | 0,6 |
| 4 | Печатная продукция | 0,4 |
| 5 | Школьно – письменные товары | 0,4 |
| 6 | Детские товары | 0,4 |
| 7 | Продовольственная продукция товаропроизводителей Ивановской области | 0,4 |
| 8 | Изделия народных промыслов, сувенирная продукция Ивановской области | 0,4 |
| 9 | Карнавальная продукция, игрушки, сувениры | 2 |
| 10 | Цветы | 0,6 |
| 11 | Хвойные деревья (ель, сосна) | 0,6 |
| 12 | Бытовое обслуживание | 0,4 |
| 13 | Услуги катания на лошадях и других животных | 2,5 |
| 14 | Прочие товары, услуги | 1 |
| 15 | Торговля смешанной группой товаров на территории, предоставленной обществу с ограниченной ответственностью, единственным участником и учредителем которого является муниципальное образование «Городской округ Кинешма», и созданное в результате приватизации муниципального унитарного предприятия городского округа Кинешма | 0,35 |

**Приложение 2  
к Порядку  
расчета начальной (минимальной)  
цены за право заключения договора  
на размещение нестационарных  
объектов для осуществления торговли,  
оказания услуг на территории  
городского округа Кинешма**

Коэффициент типа нестационарного объекта для осуществления торговли, оказания услуг

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N п/п | Тип нестационарного объекта | Коэффициент типа нестационарного объекта (Кассорт) |
| 1 | Киоск, павильон | 1 |
| 2 | Передвижные нестационарные объекты: |  |
| 2.1. | автофургон, автоприцеп, автоцистерна | 6 |
| 2.2. | палатка, лоток, тележка, ларь низкотемпературный | 3 |
| 2.3. | сетка для бахчевых культур, бахчевой развал | 6 |
| 3 | Ёлочный базар | 3 |
| 4 | Развлекательные нестационарные объекты: |  |
| 4.1. | Батутный комплекс свыше 15 м2 | 3,5 |
| 4.2. | Прочие аттракционы | 2 |
| 5 | Катание на лошадях и других животных | 3 (за каждую повозку, упряжку, единицу животного) |
| 6 | Нестационарные объекты, расположенные в зонах отдыха, с сезонным функционированием | 0,25 |
| 7 | Комплекс нестационарных объектов, принадлежащих обществу с ограниченной ответственностью, единственным участником и учредителем которого является муниципальное образование «Городской округ Кинешма», и созданное в результате приватизации муниципального унитарного предприятия городского округа Кинешма | 0,1 |



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**администрации**

**городского округа Кинешма**

**от 17.02.2025 № 259-п**

**О внесении изменений в постановление администрации городского округа Кинешма от 30.10.2017 № 1497п «Об утверждении перечня муниципального имущества городского округа Кинешма, свободного от прав третьих лиц, (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)»**

В соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=1E3C91B722B4FDBDBF80AA4DAA5959F455A6B95E8FA53C746AFF159499203965431362CD09bAz5L) от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», руководствуясь статьями 41, 46, 56 Устава муниципального образования «Городской округ Кинешма», принимая во внимание протокол заседания координационного совета по развитию малого и среднего предпринимательства при администрации городского округа Кинешма от 06.02.2025 №1, администрация городского округа Кинешма

**постановляет:**

1. Внести следующие изменения в постановление администрации городского округа Кинешма от 30.10.2017 № 1497п «Об утверждении перечня муниципального имущества городского округа Кинешма, свободного от прав третьих лиц, (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)»

- приложение 1 к постановлению администрации городского округа Кинешма от 30.10.2017 № 1497п «Об утверждении перечня муниципального имущества городского округа Кинешма, свободного от прав третьих лиц, (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)» изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в «Вестнике органов местного самоуправления городского округа Кинешма» и разместить на официальном сайте администрации городского округа Кинешма в сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу после его опубликования.

**Глава**

**городского округа Кинешма В.Г. Ступин**

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |

Приложение к

Постановлению администрации

городского округа Кинешма

от 17.02.2025 № 259-п

Перечень   
муниципального имущества городского округа Кинешма, свободного от прав третьих лиц, (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления его во владение и (или) пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы для субъектов малого и среднего предпринимательства, занимающихся социально-значимыми видами деятельности) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Адрес объекта** | **Площадь, кв. м** | **Характеристика объекта** | **Примечание** |
|
| 1 | Ивановская область, г. Кинешма, ул. Вичугская, д. 45 | 16,50 | Помещение № 1003, назначение: нежилое, этаж-1, номера на поэтажном плане 1003 | Кадастровый номер 37:25:020155:192 |
| 2 | Ивановская область, г. Кинешма, ул. Вичугская, д. 45 | 37,10 | Помещение № 1004, назначение: нежилое, этаж-1, номера на поэтажном плане 1004 | Кадастровый номер  37:25:020155:193 |
| 3 | Ивановская область, г. Кинешма, ул. Вичугская, д. 45 | 16,10 | Помещение № 1005, назначение: нежилое, этаж-1, номера на поэтажном плане 1005 | Кадастровый номер  37:25:020155:194 |
| 4 | Ивановская область, г. Кинешма, ул. Вичугская, д. 45, пом. 1009 | 75,60 | Помещение, назначение: нежилое, этаж-1. | Кадастровый номер  37:25:020155:843 |
| 5 | Ивановская область, г. Кинешма, ул. Веснина, д. 7 | 76,40 | Встроенное помещение, назначение: нежилое, этаж 1, номер на поэтажном плане с 1 по 4 | Кадастровый номер  37:25:040602:123 |
| 6 | Ивановская область, г. Кинешма, ул. Котовского, д. 2 | 70,00 | Здание - караульное помещение, назначение: нежилое. | Кадастровый номер  37:25:030101:167 |
| 7 | Ивановская область, г. Кинешма, ул. Котовского, д. 2 | 1320,0 | Хранилище, назначение: нежилое, этаж - 1 | Кадастровый номер  37:25:030101:322 |
| 8 | Ивановская область, г. Кинешма, ул. Котовского, д. 2 | 178,0 | Здание - караульное помещение, назначение: нежилое, этаж 1 | Кадастровый номер  37:25:030101:187 |
| 9 | Ивановская область, г. Кинешма, ул. Котовского, д. 2 | 455,0 | Здание – склад, назначение: нежилое, этаж 1 | Кадастровый номер  37:25:030101:166 |
| 10 | Ивановская область, г. Кинешма, ул. Котовского, д. 2 | 1207,00 | Здание хранилище техники, назначение: нежилое, этаж 1 | Кадастровый номер  37:25:030101:163 |
| 11 | Ивановская область, г. Кинешма, ул. Воеводы Боборыкина, д. 10 | 31,3 | Помещение, назначение: нежилое, этаж 1, номер на поэтажном плане 1003 | Кадастровый номер 37:25:010318:320 |
| 12 | Ивановская область, г. Кинешма, ул. Воеводы Боборыкина, д. 10 | 15,2 | Помещение, назначение: нежилое, этаж 1, номер на поэтажном плане 7 | Кадастровый номер 37:25:010318:445 |
| 13 | Ивановская область, г. Кинешма, ул. Котовского, д. 2 | 1276,0 | Здание - хранилище техники, назначение: нежилое, этаж 1 | Кадастровый номер  37:25:030101:162 |
| 14 | Ивановская область, г. Кинешма, ул. Котовского, д. 2 | 58,0 | Здание – специальные мастерские, назначение: нежилое, этаж 1 | Кадастровый номер  37:25:030101:314 |
| 15 | Ивановская область, г. Кинешма, ул. Котовского, д. 2 | 70,0 | Здание – дизельная, назначение: нежилое, этаж 1 | Кадастровый номер  37:25:030101:327 |
| 16 | Ивановская область, г. Кинешма, ул. Котовского, д. 2 | 30,0 | Здание - хранилище электронной техники, назначение: нежилое, этаж 1 | Кадастровый номер 37:25:030101:176 |
| 17 | Ивановская область, г. Кинешма, к/с №6 АО «Кинешмадревпром», участок №47 | 800,00 | Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: садоводство и огородничество | Кадастровый номер  37:25:040409:47 |



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**администрации**

**городского округа Кинешма**

**от 18.02.2025 № 270-п**

**О внесении изменений в постановление администрации городского округа Кинешма от 30.11.2015 №2730п «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предварительное согласование предоставления земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности»**

В соответствии со ст. 39.15 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 30 ноября 2024 г. № 447-ФЗ "О внесении изменения в статью 39.15 Земельного кодекса Российской Федерации", с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст.ст. 41, 46, 56 Устава муниципального образования «Городской округ Кинешма», администрация городского округа Кинешма

**постановляет:**

1. Внести изменения в постановление администрации городского округа Кинешма от 30.11.2015 №2730п «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предварительное согласование предоставления земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности»:

1.1. Пункт 2.3.1 Приложения 1 к постановлению дополнить подпунктом 3) следующего содержания:

«3) направлены заявителю в электронной форме посредством Порталов государственных и муниципальных услуг по адресу: https://www.gosuslugi.ru и (или) https://pgu.ivanovoobl.ru».

1.2. Пункт 2.6 Приложения 1 к постановлению изложить в новой редакции:

«2.6. Муниципальная услуга предоставляется на основании поступившего в Администрацию заявления:

1) поданного через МУ "Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг городского округа Кинешма";

2) поданного лично заявителем или его уполномоченным представителем в Администрацию;

3) направленного по почте в Администрацию;

4) поданного в электронной форме через Порталы государственных и муниципальных услуг по адресу: https://www.gosuslugi.ru и (или) https://pgu.ivanovoobl.ru».

1.3. Пункт 3.2.1 Приложения 1 к постановлению изложить в новой редакции:

«3.2.1. Заявление поступает одним из следующих способов:

- в электронной форме посредством Порталов государственных и муниципальных услуг по адресу: https://www.gosuslugi.ru и (или) https://pgu.ivanovoobl.ru» ;

- на бумажном носителе посредством личного обращения в Администрацию, в том числе через МУ "Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг городского округа Кинешма", либо посредством почтового отправления».

1.4. Пункт 3.3.3 Приложения 1 к постановлению изложить в новой редакции: «Срок действия решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка составляет один год. В случае, предусмотренном пунктом 10 статьи 39.15 Земельного кодекса Российской Федерации, срок действия такого решения составляет два года».

2. Опубликовать настоящее постановление в официальном источнике опубликования «Вестник органов местного самоуправления городского округа Кинешма» и разместить на официальном сайте администрации городского округа Кинешма в сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением данного постановления возложить на исполняющего полномочия заместителя главы администрации городского округа Кинешма Устинову М.С.

**Глава**

**городского округа Кинешма В.Г. Ступин**



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**администрации**

**городского округа Кинешма**

**от 18.02.2025 № 272-п**

**О внесении изменений в постановление администрации городского округа Кинешма от 29.12.2023 № 2397-п «Об утверждении схемы размещения нестационарных объектов для осуществления торговли, оказания услуг на территории городского округа Кинешма»**

В соответствии с Федеральным законом от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», статьей 39.33 Земельного кодекса Российской Федерации, приказом Департамента экономического развития и торговли Ивановской области от 18.02.2011 № 13-п «О порядке разработки и утверждении органами местного самоуправления муниципальных образований Ивановской области схем размещения нестационарных торговых объектов», руководствуясь ст. 41, 46, 56 Устава муниципального образования «Городской округ Кинешма», администрация городского округа Кинешма

**п о с т а н о в л я е т:**

1. Внести изменения в постановление администрации городского округа Кинешма от 29.12.2023 №2397-п «Об утверждении схемы размещения нестационарных объектов для осуществления торговли, оказания услуг на территории городского округа Кинешма»:

1.1. приложение к постановлению дополнить строками 157, 158, 159, 160 изложить в следующей редакции:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Вид**  **нестационарного объекта** | **Ассортимент**  **реализуемых**  **товаров,**  **видов услуг** | **Место нахождения, адрес нестационарного**  **объекта** | **Пло**  **щадь**  **объекта,**  **кв.м.** | **Площадь земельно**  **го участка, здания, сооружениякв.м** | **Срок размещения**  **объекта** |
| 157 | Комплекс  нестационарных объектов | Смешанные товары | ул. Ивановская.  напротив д.4 | 10226 |  | 5 лет |
| 158 | Комплекс  нестационарных объектов | Смешанные товары | ул. Аристарха Макарова, у д.56 | 332,8 |  | 5 лет |
| 159 | Комплекс  нестационарных объектов | Смешанные товары | ул. 1-й Вичугский проезд, напротив д.4 | 339 |  | 5 лет |
| 160 | Киоск | Продовольственные товары | территория «Стрелка реки Кинешемки за ТЦ «Кинешемский» | 4 |  | 5 лет |

2. Опубликовать настоящее постановление в «Вестнике органов местного самоуправления городского округа Кинешма».

1. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.
2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа Кинешма, курирующего данное направление.

**Глава городского округа Кинешма В.Г. Ступин**

**СОДЕРЖАНИЕ**

|  |  |
| --- | --- |
| **Заголовок** | **Стр.** |
| **ПОСТАНОВЛЕНИЕ ГЛАВЫ ГОРОДСКОГО ОКРУГА КИНЕШМА** | |
| **от 18.02.2025 № 4-пг**  О проведении общественных обсуждений | 1 |
| **ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА КИНЕШМА** | |
| **от 17.02.2025 № 256-п**  О внесении изменений в постановление администрации городского округа Кинешма от 16.03.2016 № 424п «Об утверждении Порядка размещения нестационарных объектов для осуществления торговли, оказания услуг на территории городского округа Кинешма» | 5 |
| **от 17.02.2025 № 259-п**  О внесении изменений в постановление администрации городского округа Кинешма от 30.10.2017 № 1497п «Об утверждении перечня муниципального имущества городского округа Кинешма, свободного от прав третьих лиц, (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)» | 8 |
| **от 18.02.2025 № 270-п**  О внесении изменений в постановление администрации городского округа Кинешма от 30.11.2015 №2730п «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предварительное согласование предоставления земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности» | 12 |
| **от 18.02.2025 № 272-п**  О внесении изменений в постановление администрации городского округа Кинешма от 29.12.2023 № 2397-п «Об утверждении схемы размещения нестационарных объектов для осуществления торговли, оказания услуг на территории городского округа Кинешма» | 14 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Адрес редакции:**  **155800, Ивановская область, г. Кинешма,**  **ул. Фрунзе, д.4,**  **Администрация городского округа Кинешма**  **Тел.: 5-60-00,**  **e-mail: mail@admkineshma.ru** | **Выходит в печать на основании ст.60**  **Устава муниципального образования**  **«Городской округ Кинешма»** | **Тираж 7 экз 18.02.2025** |