

АКТ

о результатах контроля за соблюдением концессионером концессионного соглашения от 18.07.2013 № 1 о реализации инвестиционного проекта модернизации системы водоотведения, строительства и реконструкции очистных сооружений хозяйственно-бытовой канализации на территории городского округа Кинешма Ивановской области (ОСК-1 г. Кинешма по ул. Баха)

г. Кинешма Ивановской области

« 12 » сентября 2023 г.

Муниципальное образование городской округ Кинешма, от имени которого выступает администрация городского округа Кинешма, действующая на основании Устава муниципального образования «Городской округ Кинешма», зарегистрирован Главным управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Центральному федеральному округу в Ивановской области 21.10.2005, в лице главы городского округа Кинешма **Ступина Вячеслава Григорьевича**, действующего на основании Устава муниципального образования «Городской округ Кинешма», именуемое в дальнейшем «Концедент», Общество с ограниченной ответственностью «РегионИнфраСистема-Иваново», ИНН 3702661600, ОГРН 1113702036315, КПП 370201001, место нахождения юридического лица: 153000, Ивановская обл, г. Иваново, ул. Бубнова, д. 40а, офис 705, в лице генерального директора **Рубана Антона Станиславовича**, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Концессионер», с другой стороны, именуемые также «Стороны», в соответствии со ст. 9 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», Концессионным соглашением от 18.07.2013 № 1 о реализации инвестиционного проекта модернизации системы водоотведения, строительства и реконструкции очистных сооружений хозяйственно-бытовой канализации на территории городского округа Кинешма Ивановской области (ОСК-1 г. Кинешма по ул. Баха)(далее – «Соглашение»), заключили настоящий акт о результатах контроля о **нижеследующем**:

В соответствии с разделом 11 Соглашения представителями Концедента в составе:

Волков А.Г. – заместитель главы администрации городского округа Кинешма;

Комарова Л.В. – заместитель главы администрации городского округа Кинешма;

Супонькина М.Л. – начальник управления жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа Кинешма;

Разгуляева Т.А. – начальник управления экономического развития, торговли и транспорта администрации городского округа Кинешма;

Устинова М.С. – председатель комитета имущественных и земельных отношений администрации городского округа Кинешма;

Шершова А.С. – начальник управления правового сопровождения и контроля администрации городского округа Кинешма;

Смирнов С.В. – главный специалист управления экономического развития, торговли и транспорта администрации городского округа Кинешма.

В период 06.07.2023 по 25.08.2023 осуществлена проверка исполнения Концессионером условий концессионного соглашения, установленных разделами 4, 6, 8 и 9 Соглашения.

Концессионер надлежащим образом был уведомлен об осуществлении проверки (письмо Исх № 28-401 от 05.07.2023).

В результате осмотра объектов имущества в составе объекта Соглашения, указанных в Приложении N 1 к Соглашению в присутствии представителя Концессионера:

Генерального директора ООО «РегионИНфраСистема-Иваново» **Рубан Антона Станиславовича,**

рассмотрения документов, представленных Концессионером, установлено следующее:

1. Концессионером в период 2015-2022 годы исполнение обязательств по разделу 4 Соглашения не предусмотрено.

2. Концессионером в период 2015-2022 году выполнены работы по поддержанию объекта Соглашения в исправном состоянии, текущему и капитальному ремонту в соответствии с разделом 6 Соглашения:

№ п/п	Наименование мероприятия, выполненных работ	Год реализации	Стоимость мероприятия, тыс. руб. с НДС
1	Ремонтные работы: компрессорная, песковая площадка, оборудование в здании БОС, песколовка, ЦНС и БОС электрощитовые,	2018	2 096 656
2	Ремонтные работы оборудования в здании БОС	2019	8 338 434
3	Ремонтно-строительные работы усреднителя-денитрификатора	2020	2 987 350
4	Ремонтно-строительные работы азротенков, а так же на сооружениях доочистки	2021	7 585 000

3. Концессионером за период 2015-2022 годы достигнуты уровни показателей долгосрочного регулирования деятельности концессионера, показатели энергосбережения и повышения энергетической эффективности в соответствие с параметрами, установленными Приложением N 3 к Соглашению.

В период 2015-2022 годы приостановок деятельности объекта Соглашения не допускалось. Уровень износа объекта соглашения соответствует целевому - 60 %. Доля проб сточных вод, соответствующая нормативным требованиям составляет 100%.

При установленной Соглашением производительности объекта 7 300 куб. м/год, фактический объем очищенных стоков в период 2015-2022 годы не

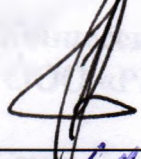
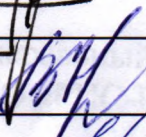
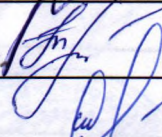
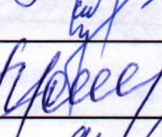
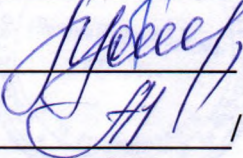
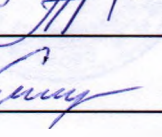
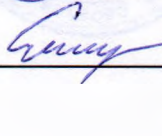
превышал 2662,8 куб. м / год в 2021 году (или 36,5 % от проектной мощности), минимальный объем сточных вод поступил в 2019 году - 2452,96 куб. м./год (или 33,6 % от проектной мощности). В результате низкой загрузки производственных мощностей, отмечается незначительное превышение удельного расхода электрической энергии: при целевом уровне 0,35 тыс. кВт*час на 1000 куб./м воды – максимальный расход наблюдался в 2015 году 0,608 тыс. кВт*час на 1000 куб./м воды (первый год эксплуатации сооружений), минимальное значение в 0,331 тыс. кВт*час на 1000 куб./м воды в 2021 году.

4. По результатам проведенной проверки выявлены следующие нарушения исполнения Концессионером своих обязательств: не выявлено.

5. По результатам проверки установлено, что обязательства Концессионера перед Конcedентом по условиям, установленным разделами 4, 6, 8 и 9 Соглашения исполнены надлежащим образом.

Подписи сторон:

Представители Конcedента:

	/	А.Г. Волков
	/	Л.В. Комарова
	/	Т.А. Разгуляева
	/	М.Л. Супонькина
	/	М.С. Устинова
	/	А.С. Шершова
	/	С.В. Смирнов

Представитель Концессионера:

	/	А.С. Рубан
--	---	------------

**Концедент – муниципальное образование
«Городской округ Кинешма» от имени которого
выступает Администрация городского округа
Кинешма:**

Юридический адрес: 155800 г. Кинешма, ул. им.
Фрунзе, д.4.

Почтовый адрес: 155800 г. Кинешма, ул. им.
Фрунзе, д.4.

Банковские реквизиты:

ОГРН 1023701271901

УФК по Ивановской области (Администрация
городского округа Кинешма л/сч 03333005610)

ИНН 3703006273 КПП 370301001

р/сч 40204810400000000030 в ГРКЦ ГУ Банка
России по Ивановской области г. Иваново БИК
042406001

ОКПО 04027450

**Концедент – муниципальное
образование «Городской округ
Кинешма»**

Глава городского округа Кинешма

В.Г. Ступин

М.П.



Концессионер - ООО «РИС-Иваново»

153000, Ивановская обл, г. Иваново, ул.
Бубнова, д. 40а, офис 705.

ИНН 3702661600, КПП 370201001

Банковские реквизиты: Ивановское

отделение № 8639 ПАО Сбербанк г.

Иваново

Расчетный счет: 407 028 10017 00001 3095

Кор. счет № 301 018 100 00000000 608

БИК банка 042406608

**Концессионер –
ООО «РИС-Иваново»**

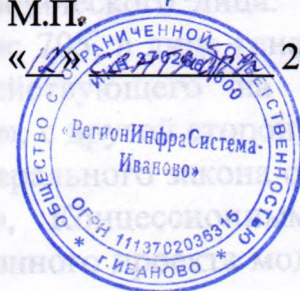
Генеральный директор

ООО «РИС-Иваново»

А.С. Рубан

М.П.

«2» 2023 г.



В соответствии с разделом 1.1 Соглашения представительства Концедента в

составе:

Полков. А.Г. – заместитель главы администрации городского округа

Кинешма;

Киселова Д.В. – заместитель главы администрации городского округа

Кинешма;

Синюшкина М.А. – начальник управления жилищно-коммунального

хозяйства администрации городского округа Кинешма;

Разгуляева Т.А. – начальник управления экономического развития,

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Плановое значение, установленное Соглашением	Фактическая динамика показателя за соответствующий год							
				2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год
1	Круглосуточный, бесперебойный прием и очистка хозяйственно-бытовых стоков от потребителей услуг водоотведения (365/366 дней в году)	отношение числа дней, когда работа объекта приостанавливалась к общему числу дней в соответствующем году	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2	Соответствие очищенных сточных вод, сбрасываемых в водный объект, действующим нормативам	%, доля проб очищенных сточных вод, соответствующих их нормативным требованиям	100	100	100	100	100	100	100	100	100
3	Средний показатель износа комплекса очистных сооружений, возвращаемых Концессионером Концеденту по Концессионному соглашению	средний показатель износа объекта Соглашения, %	не более 60 %	60	60	60	60	60	60	60	60
4	Производительность очистных сооружений фактическая	тыс. куб. м. в год	7300	2 474,38	2 554,54	2 509,94	2 637,23	2 452,96	2 501,30	2 662,80	2 460,20
5	Общая численность рабочих, ИТР и служащих комплекса очистных сооружений	человек	15	16	16,25	15,5	14,85	13,8	13,8	13,8	13,8
6	Расход электроэнергии на 1000 куб. м. воды	тыс. кВт*ч	0,35	0,608	0,53	0,374	0,343	0,375	0,339	0,331	0,346