

АКТ

о результатах контроля за соблюдением концессионером концессионного соглашения от 18.07.2013 № 1 о реализации инвестиционного проекта модернизации системы водоотведения, строительства и реконструкции очистных сооружений хозяйственно-бытовой канализации на территории городского округа Кинешма Ивановской области (ОСК-1 г. Кинешма по ул. Баха)

г. Кинешма Ивановской области

«06» мая 2025 г.

Муниципальное образование городской округ Кинешма, от имени которого выступает администрация городского округа Кинешма, действующая на основании Устава муниципального образования «Городской округ Кинешма», зарегистрирован Главным управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Центральному федеральному округу в Ивановской области 21.10.2005, в лице главы городского округа Кинешма **Ступина Вячеслава Григорьевича**, действующего на основании Устава муниципального образования «Городской округ Кинешма», именуемое в дальнейшем «Концедент», Общество с ограниченной ответственностью «РегионИнфраСистема-Иваново», ИНН 3702661600, ОГРН 1113702036315, КПП 370201001, место нахождения юридического лица: 153000, Ивановская обл, г. Иваново, ул. Бубнова, д. 40а, офис 705, в лице генерального директора **Рубана Антона Станиславовича**, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Концессионер», с другой стороны, именуемые также «Стороны», в соответствии со ст. 9 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», Концессионным соглашением от 18.07.2013 № 1 о реализации инвестиционного проекта модернизации системы водоотведения, строительства и реконструкции очистных сооружений хозяйственно-бытовой канализации на территории городского округа Кинешма Ивановской области (ОСК-1 г. Кинешма по ул. Баха)(далее – «Соглашение»), заключили настоящий акт о результатах контроля о нижеследующем:

В соответствии с разделом 11 Соглашения представителями Концедента в составе:

Волков А.Г. – заместитель главы администрации городского округа Кинешма;

Волкова Л.Ю. – исполняющий обязанности начальника финансового управления администрации городского округа Кинешма;

Касатова Д.В. – исполняющий обязанности начальника отдела архитектуры и градостроительства администрации городского округа Кинешма

Супонькина М.Л. – начальник управления жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа Кинешма;

Разгуляева Т.А. – начальник управления экономического развития, торговли и транспорта администрации городского округа Кинешма;

Устинова М.С. – председатель комитета имущественных и земельных отношений администрации городского округа Кинешма;

Шершова А.С. – начальник управления правового сопровождения и контроля администрации городского округа Кинешма;

Смирнов С.В. – главный специалист управления экономического развития, торговли и транспорта администрации городского округа Кинешма.

В период с 15.04.2025 по 23.04.2025 осуществлена проверка исполнения Концессионером условий концессионного соглашения, установленных разделами 4, 6, 8 и 9 Соглашения.

Концессионер надлежащим образом был уведомлен об осуществлении проверки (письмо Исх № 28-141 от 18.03.2025).

В результате осмотра объектов имущества в составе объекта Соглашения, указанных в Приложении N 1 к Соглашению в присутствии представителя Концессионера:

Генерального директора ООО «РегионИНфраСистема-Иваново» **Рубан Антона Станиславовича,**

рассмотрения документов, представленных Концессионером, установлено следующее:

1. Концессионером в 2024 году исполнение обязательств по разделу 4 Соглашения не предусмотрено.

2. Концессионером в 2024 году выполнены работы по поддержанию объекта Соглашения в исправном состоянии, текущему и капитальному ремонту в соответствии с разделом 6 Соглашения:

№ п/п	Наименование мероприятия, выполненных работ	Стоимость мероприятия, тыс. руб. без НДС
1.	Демонтажные работы кровельного покрытия в здании БОС	2 100

3. Концессионером за 2024 год достигнуты уровни показателей долгосрочного регулирования деятельности концессионера, показатели энергосбережения и повышения энергетической эффективности в соответствие с параметрами, установленными Приложением N 3 к Соглашению.

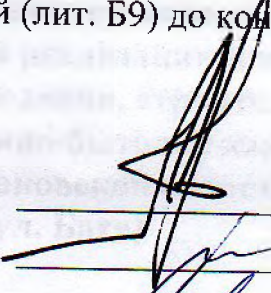
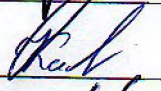
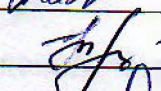
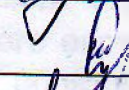
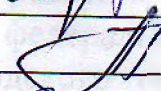
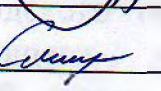
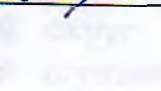
В 2024 году очистные сооружения продолжили работать с нагрузкой значительно ниже проектной – обработано 2 772 тыс. куб. м. сточных вод при установленной мощности 7 300 тыс. куб. м. в год. При этом показатель расхода электроэнергии на 1000 куб. м. стоков был перевыполнен и достиг значения 0,32 тыс. кВт*час (экономия составила 9 % от планового значения 0,35 тыс. кВт*час).

4. По результатам проведенной проверки выявлены следующие нарушения исполнения Концессионером своих обязательств: не выявлено.

5. По результатам проверки установлено, что обязательства Концессионера перед Концедентом по условиям, установленными разделами 4, 6, 8 и 9 Соглашения исполнены надлежащим образом.

6. Рекомендовать Концессионеру завершить работы по демонтажу кровли здания Блока основных сооружений (лит. Б9) до конца 2025 года.

Подписи сторон:
Представители Концедента:

	/	А.Г. Волков
	/	Л.Ю. Волкова
	/	Д.В. Касатова
	/	Т.А. Разгуляева
	/	М.Л. Супонькина
	/	М.С. Устинова
	/	А.С. Шершова
	/	С.В. Смирнов

Представитель Концессионера:

	/	А.С. Рубан
---	---	------------

Концедент – муниципальное образование «Городской округ Кинешма» от имени которого выступает Администрация городского округа Кинешма:

Юридический адрес: 155800 г. Кинешма, ул. им. Фрунзе, д.4.

Почтовый адрес: 155800 г. Кинешма, ул. им. Фрунзе, д.4.

Банковские реквизиты:

ОГРН 1023701271901

УФК по Ивановской области (Администрация городского округа Кинешма л/сч 03333005610)

ИНН 3703006273 КПП 370301001

р/сч 40204810400000000030 в ГРКЦ ГУ Банка России по Ивановской области г. Иваново БИК 042406001

ОКПО 04027450

Концессионер - ООО «РИС-Иваново»

Юридический адрес: 125481, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Северное Тушино, ул. Свободы, д. 89, к. 5, помещ. 6/1 **ИНН 3702661600, КПП 773301001**

Банковские реквизиты: Ивановское отделение № 8639 ПАО Сбербанк г. Иваново

Расчетный счет: 407 028 10017 00001 3095

Кор. счет № 301 018 100 00000000 608

БИК банка 042406608

Концедент – муниципальное образование «Городской округ Кинешма»

Глава городского округа Кинешма

М.П.  В.Г. Ступин

«6» мая 2025 г.



Концессионер – ООО «РИС-Иваново»

Генеральный директор
ООО «РИС-Иваново»

М.П.  А.С. Рубан

«6» мая 2025 г.

